

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Huty, konaného dňa 6. júna 2025

2/2025

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1
tejto zápisnice

Ospravedlnení: podľa prezenčnej listiny

Neospravedlnení: 0

Návrh programu zasadnutia :

NÁVRH PROGRAMU:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
b) Schválenie predloženého programu.
3. Vyhodnotenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Huty.
5. Záverečný účet obce Huty za rok 2024.
6. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením.
a) Informácia o rozpočtovom opatrení starostu obce.
b) Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením.
7. Realizácia stavby pod názvom 18343 – Huty – Palčovská hřba – Zahustenie.
8. Žiadosť o zriadenie vecného bremena, ktorého obsahom bude uloženie zemnej káblovej prípojky NN na parc. reg. E KN č. 7617.
9. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na právo prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami a uloženie príjazdovej komunikácie na slúžiacom pozemku parc. reg. E KN č. 7593.
10. Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
11. Kúpa spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 113/8448 k celku na pozemku parc. reg. E KN č. 1761 a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 169/2752 k celku na pozemku parc. reg. E KN č. 1762.
12. Podrobný Hydrogeologický prieskum na určenie ochranného pásma I. a II. stupňa pre vodný zdroj Huty - 3 pramene.

13. Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku.
14. Voľba hlavného kontrolóra obce Huty.
15. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
16. Diskusia.
17. Schválenie uznesení z rokovania OZ.
18. Záver.

K bodu 1./ Otvorenie zasadnutia.

Starosta obce Juraj Staš otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva č. 2/2025.

Konštatoval, že z 3 poslancov sú prítomní 3, tak toto zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.
Prítomní 3 poslanci : Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora

K bodu 2 a./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce Juraj Staš určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa určujem : Marcelu Prebojovú

Za overovateľov určujem : Ing., Dr. Vladimíra Butoru a Pavla Juriša

Obecné zastupiteľstvo v Hutách berie na vedomie :

a) určenie zapisovateľa Marcelu Prebojovú a overovateľov zápisnice Ing., Dr. Vladimíra Butoru a Pavla Juriša

K bodu 2./b) Schválenie predloženého programu.

Starosta obce Juraj Staš predložil návrh programu zasadnutia OZ č. 2/2025, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce Huty od 27.05.2025 do 07.06.2025.

NÁVRH PROGRAMU :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
b) Schválenie predloženého programu.
3. Vyhodnotenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Huty.
5. Záverečný účet obce Huty za rok 2024.
6. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením.
a) Informácia o rozpočtovom opatrení starostu obce.
b) Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením.
7. Realizácia stavby pod názvom 18343 – Huty – Palčovská hĺba – Zahustenie.
8. Žiadosť o zriadenie vecného bremena, ktorého obsahom bude uloženie zemnej káblovej prípojky NN na parc. reg. E KN č. 7617.

9. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na právo prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami a uloženie príjazdovej komunikácie na slúžiacom pozemku parc. reg. E KN č. 7593.
10. Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
11. Kúpa spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 113/8448 k celku na pozemku parc. reg. E KN č. 1761 a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 169/2752 k celku na pozemku parc. reg. E KN č. 1762.
12. Podrobný Hydrogeologický prieskum na určenie ochranného pásma I. a II. stupňa pre vodný zdroj Huty - 3 pramene.
13. Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku.
14. Voľba hlavného kontrolóra obce Huty.
15. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
16. Diskusia.
17. Schválenie uznesení z rokovania OZ.
18. Záver.

Uznesenie č. 13/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách schvaľuje program zasadnutia OZ č. 2/2025, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce Huty od 27.05.2025 do 07.06.2025.

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
b) Schválenie predloženého programu.
3. Vyhodnotenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Huty.
5. Záverečný účet obce Huty za rok 2024.
6. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením.
a) Informácia o rozpočtovom opatrení starostu obce.
b) Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením.
7. Realizácia stavby pod názvom 18343 – Huty – Palčovská hřba – Zahustenie.
8. Žiadosť o zriadenie vecného bremena, ktorého obsahom bude uloženie zemnej káblovej prípojky NN na parc. reg. E KN č. 7617.
9. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na právo prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami a uloženie príjazdovej komunikácie na slúžiacom pozemku parc. reg. E KN č. 7593.
10. Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

11. Kúpa spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 113/8448 k celku na pozemku parc. reg. E KN č. 1761 a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 169/2752 k celku na pozemku parc. reg. E KN č. 1762.
12. Podrobný Hydrogeologický prieskum na určenie ochranného pásma I. a II. stupňa pre vodný zdroj Huty - 3 pramene.
13. Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku.
14. Voľba hlavného kontrolóra obce Huty.
15. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.
16. Diskusia.
17. Schválenie uznesení z rokovania OZ.
18. Záver.

K bodu 2/ b)

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu 3./ Vyhodnotenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Starosta obce Juraj Staš prečítal uznesenia od č. 1/3/2025 do 12/3/2025 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 1/2025, konaného dňa 07.03.2025

- uznesenie č. 1/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 2/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 3/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 4/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 5/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 6/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 7/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 8/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 9/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 10/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 11/3/2025 – splnené
- uznesenie č. 12/3/2025 – splnené

K bodu 4./ Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Huty.

Obecné zastupiteľstvo v Hutách prerokovalo ďalšie úkony, ktoré je potrebné urobiť pre dokončenie Zmien a doplnkov č. 3 . Územného plánu obce Huty.

K bodu 5./ Záverečný účet obce Huty za rok 2024.

Poslancom OZ bol predložený návrh Záverečného účtu obce Huty za rok 2024, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 19.05.2025, zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa 19.05.2025 a zverejnený na webovom sídle obce dňa 19.05.2025.

Uznesenie č. 14/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách schvaľuje Záverečný účet obce Huty za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

K bodu 5/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie č. 15/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách schvaľuje použite prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2024 na tvorbu rezervného fondu vo výške **7 061,55 €**.

K bodu 5/

Starosta obce p. Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu 6./ Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením.

a) Informácia o rozpočtovom opatrení starostu obce.

b) Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením.

a.) Informácia o rozpočtovom opatrení starostu obce.

Starosta obce Juraj Staš informoval obecné zastupiteľstvo o rozpočtovom opatrení starostu obce č. 16/2024, č. 6/2025, č. 7/2025, č. 8/2025.

Uznesenie č. 16/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách **berie na vedomie** informáciu :

- o rozpočtovom opatrení starostu obce č. 16/2024, č. 6/2025, 7/2025, 8/2025 - presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

K bodu 6a/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

b.) Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením

Zamestnankyňa obce Marcela Prebojová prečítala zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2025, 10/2025.

Uznesenie č. 17/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **s c h v a ľ u j e** zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9/2025, 10/2025.

K bodu 6b/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie č. 18/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách **s c h v a ľ u j e** použitie prostriedkov mimorozpočtových peňažných fondov na konkrétnu akciu, konkurzy a súťaže na bežné výdavky vo výške 777,00 €.

K bodu 4b/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |

| | | |
|---------------------|---|--|
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie č. 19/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách **s c h v a ľ u j e** použitie prostriedkov mimorozpočtových peňažných fondov na konkrétnu akciu, na špeciálne služby – hydrogeologický prieskum na bežné výdavky vo výške 1 720,00 €.

K bodu 4b/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie č. 20/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách **s c h v a ľ u j e** použitie prostriedkov mimorozpočtových peňažných fondov na konkrétnu akciu, na všeobecné služby – rôzne na bežné výdavky vo výške 2 000,00 €.

K bodu 4b/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie č. 21/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách **s c h v a ľ u j e** použitie prostriedkov mimorozpočtových peňažných fondov na konkrétnu akciu, na všeobecný materiál – rôzny na bežné výdavky vo výške 1 000,00 €.

K bodu 4b/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
|------------|---|--|

| | | |
|---------------------|---|--|
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

Uznesenie č. 22/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách **s c h v a ľ u j e** použitie prostriedkov mimorozpočtových peňažných fondov na konkrétnu akciu, na kúpu pozemkov na kapitálové výdavky vo výške 317,25 €.

K bodu 4b/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu 7./ Realizácia stavby pod názvom 18343 – Huty – Palčovská hřba – Zahustenie.

Starosta obce Juraj Staš predložil poslancom oznámenie k realizácii stavby pod názvom 18343 – Huty – Palčovská hřba – Zahustenie DTS. Poslanci súhlasili so zriadením vecného bremena na pozemku parc. reg. E KN č. 7586 s predpokladaným rozsahom zriaďovaného vecného bremena 72 m². Skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom. Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú.

Uznesenie č. 23/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách **s c h v a ľ u j e** Zmluvné podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 1/2025 medzi Obcou Huty, zároveň povinnou z vecného bremena, Huty 84, 027 32 Zuberec , IČO: 00315222 a Stredoslovenskou Distribučnou, a. s. zároveň budúcou oprávnenou z vecného bremena pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151.

Za zriadenie vecného bremena má povinnosť oprávnený z vecného bremena zaplatiť obci jednorazový poplatok vo výške 5 € za 1 m vedenia inžinierskej siete na pozemku obce minimálne však 50 €.

K bodu 7/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|-------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |

| | | |
|---------------------|---|--|
| Nepřítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu 8./ Žiadosť o zriadenie vecného bremena, ktorého obsahom bude uloženie zemnej káblovej prípojky NN na parc. reg. E KN č. 7617.

Starosta obce Juraj Staš predložil poslancom žiadosť o zriadenie vecného bremena, ktorého obsahom bude uloženie zemnej káblovej prípojky NN na parc. reg. E KN č. 7617. Poslanci súhlasili so zriadením vecného bremena na pozemku parc. reg. E KN č. 7617 s predpokladaným rozsahom zriaďovaného vecného bremena 50 m² (predpokladaná dĺžka NN vedenia 25 m spoločne s ochranným pásmom v šírke 1 m po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla). Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú.

Uznesenie č. 24/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách **s c h v a ľ u j e** Zmluvné podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 2/2025 medzi Obcou Huty, zároveň povinnou z vecného bremena, Huty 84, 027 32 Zuberec , IČO: 00315222 a Jozefom Vejčíkom ml., zároveň budúcim oprávneným z vecného bremena, Huty 135, 027 32 Huty.

Za zriadenie vecného bremena má povinnosť oprávnený z vecného bremena zaplatiť obci jednorazový poplatok vo výške 5 € za 1 m vedenia inžinierskej siete na pozemku obce minimálne však 50 €.

K bodu 8/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Nepřítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu 9./ Žiadosť o zriadenie vecného bremena na právo prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami a uloženie príjazdovej komunikácie na slúžiacom pozemku parc. reg. E KN č. 7593.

Starosta obce Juraj Staš predložil poslancom žiadosť o zriadenie vecného bremena na právo prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami a uloženie príjazdovej komunikácie na slúžiacom pozemku parc. reg. E KN č. 7593. Poslanci súhlasili so zriadením vecného bremena na pozemku parc. reg. E KN č. 7593 s predpokladaným rozsahom zriaďovaného vecného bremena 25 m². Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú.

Uznesenie č. 25/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách **s c h v a ľ u j e** Zmluvné podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 3/2025 medzi Obcou Huty, zároveň povinnou z vecného bremena,

Huty 84, 027 32 Zuberec , IČO: 00315222 a Ing. Mariánom Kupkom PhD. a MUDr. Zuzanou Kupkovou Pekarovičovou , PhD., zároveň budúcimi oprávnenými z vecného bremena, Daxnerovo námestie č. 913/5, 821 08 Bratislava.

Za zriadenie vecného bremena má povinnosť oprávnený z vecného bremena zaplatiť obci jednorazový poplatok vo výške 5 € za 1 m² výmery slúžiaceho pozemku, na ktorom bude zriadené vecné bremeno.

K bodu 9/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu 10./ Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Starosta obce Juraj Staš oboznámil poslancov so zámerom prevodu nehnuteľného majetku obce spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 26/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách

vyhlasuje:

Neupotrebitel'nosť nehnuteľného majetku - pozemku parc. reg. C KN č. 5775/7 o výmere 24 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Huty, ktorý bol vytvorený z pozemku parc. reg. E KN č. 7604, druh pozemku ostatná plocha o výmere 610 m² zapísanom na LV č. 1360 geometrickým plánom č. 44026595-34/2024, vyhotovenom dňa 04.12.2024 spoločnosťou GEDET-KA, s.r.o. .

schvaľuje :

1. Spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku parc. reg. C KN č. 5775/7 o výmere 24 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Huty, ktorý bol vytvorený z pozemku parc. reg. E KN č. 7604, druh pozemku ostatná plocha o výmere 610 m² zapísanom na LV č. 1360 geometrickým plánom č. 44026595-34/2024, vyhotovenom dňa 04.12.2024 spoločnosťou GEDET-KA, s.r.o. . podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov t. j. prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny, podľa Čl. 10 ods. 2 písm. c) a písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huty s inou fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Zámer prevodu nehnuteľného majetku – pozemku parc. reg. C KN č. 5775/7 o výmere 24 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Huty, ktorý bol vytvorený z pozemku parc. reg. E KN č. 7604, druh pozemku ostatná plocha o výmere 610 m² zapísanom na LV č. 1360 geometrickým plánom č. 44026595-34/2024, vyhotovenom dňa 04.12.2024 spoločnosťou GEDET-KA, s.r.o. . podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v znení neskorších predpisov t. j. prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámeny, podľa Čl. 10 ods. 2 písm. c) a písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Huty v prospech Pavla Juriša, Huty č. 74, 027 32 Huty v cene 15,00 € /m².

Za dôvod hodný osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Hutách považujú tieto skutočnosti:

- prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku (zabezpečenie prístupovej cesty pre pozemky vo vlastníctve tretích osôb) a k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

K bodu 10/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu č. 11/ Kúpa spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 113/8448 k celku na pozemku parc. reg. E KN č. 1761 a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 169/2752 k celku na pozemku parc. reg. E KN č. 1762.

Starosta obce Juraj Staš oboznámil poslancov s Kúpou spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 113/8448 k celku na pozemku parc. reg. E KN č. 1761 a spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 169/2752 k celku na pozemku parc. reg. E KN č. 1762.

Uznesenie č. 27/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách schvaľuje :

nadobudnutie nehnuteľného majetku :

- kúpu pozemkov v k.ú. Huty :

1.) registra E KN č. 1761 o výmere 792 m², druh pozemku trvalý trávny porast v podiele 113/8448 k celku , ktorý je zapísaný na LV č. 1692, od Pavla Juriša, nar, bytom Huty 74, 027 32 Zuberec. Kúpna cena za predmet kúpy bola stanovená na základe vzájomnej dohody vo výške 15,00 EUR/m², t. j. celkovo 158,85 EUR. (Výška spoluvlastníckeho podielu predstavuje 10,59 m²).

2.) registra E KN č. 1762 o výmere 172 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v podiele 169/2752 k celku , ktorý je zapísaný na LV č. 2003, od Pavla Juriša, nar, bytom Huty 74, 027 32 Zuberec. Kúpna cena za predmet kúpy bola stanovená na základe vzájomnej dohody vo výške 15,00 EUR/m², t. j. celkovo 158,40 EUR. (Výška spoluvlastníckeho podielu predstavuje 10,56 m²).

K bodu 11/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu 12./ Podrobný Hydrogeologický prieskum na určenie ochranného pásma I. a II. stupňa pre vodný zdroj Huty - 3 pramene.

Starosta obce Juraj Staš oboznámil poslancov z podrobným Hydrogeologickým prieskum na určenie ochranného pásma I. a II. stupňa pre vodný zdroj Huty - 3 pramene na základe cenovej ponuky zo dňa 10.04.2025.

Uznesenie č. 28/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách súhlasí s vypracovaním podrobného Hydrogeologického prieskumu na určenie ochranného pásma I. a II. stupňa pre vodný zdroj Huty - 3 pramene, firmou Geo-logic, s.r.o., na základe cenovej ponuky zo dňa 10.04.2025.

K bodu 12/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu 13./ Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku.

Starosta obce Juraj Staš oboznámil poslancov z Návrhom na schválenie Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku.

Uznesenie č. 29/6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách

- I. berie na vedomie** informáciu o potrebe prehodnotenia a úpravy zmluvy o Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku, ktorej cieľom je dosiahnuť aktualizáciu v požadovanom legislatívnom nastavení.

II. schvaľuje Zmluvu o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku.

III. odporúča podpísanie zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku.

K bodu 13/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu.

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu 14./ **Voľba hlavného kontrolóra obce Huty.**

Starostu obce Juraj Staš oboznámil obecné zastupiteľstvo, že na voľbu hlavného kontrolóra sa neprihlásil žiadny kandidát.

Uznesenie č. 30/6/2025

Na základe toho, že sa neprihlásil žiadny kandidát na voľbu hlavného kontrolóra obce Huty:

Obecné zastupiteľstvo v Hutách

vyhlasuje

v zmysle § 18 a zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov novú voľbu hlavného kontrolóra obce Huty na deň 05.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Hutách

určuje

dĺžku pracovného času pre funkciu hlavného kontrolóra obce Huty na 1 hodinu týždenne, pri pracovnom úväzku 0,0267.

Obecné zastupiteľstvo v Hutách

stanovuje

a) Mesačný plat hlavného kontrolóra vo výške 47,00 EUR v zmysle § 18c ods. 1 písm. a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

b) Termín na predloženie písomných prihlášok na Obecný úrad v Hutách, Huty 84, 027 32 pošta Zuberec do 22.08.2025. K prihláške musí žiadateľ priložiť výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace, doklad o vzdelaní, štruktúrovaný životopis.

K bodu 14/

Starosta obce Juraj Staš vyzval prítomných poslancov k hlasovaniu

Hlasovanie:

| | | |
|---------------------|---|--|
| Za: | 3 | Ing. Dominika Jurišová, Pavol Juriš, Ing., Dr. Vladimír Butora |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomný: | 0 | |
| Nehlasovali: | 0 | |

K bodu 15./ Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.

Neboli žiadne interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.

K bodu 16./ Diskusia.

Nebola žiadna diskusia.

K bodu 17./ Schválenie uznesení z rokovania OZ.

Starosta obce Juraj Staš konštatoval, že uznesenia boli schvaľované pri každom bode programu.

K bodu 18./ Záver

Starosta obce Juraj Staš ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva č. 2/2025, kde poďakoval všetkým prítomným za ich účasť.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19.55 hod.

podpísaná

Zapísala : Marcela Prebojová – zamestnankyňa obce

podpísaná

Overovatelia : Ing., Dr. Vladimír Butora – poslanec.....

podpísaná

Pavol Juriš – poslanec

podpísaná

.....

Juraj Staš
starosta