

UZNESENIE č. 3/2/2021
zo zasadnutia OZ č. 1/2021
Obce Huty
zo dňa 28.02.2021

Obecné zastupiteľstvo v Hutách :

s c h v a ľ u j e

a) V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa s Alojzom Sitárom. Predmetom zámeny je pozemok v k.ú. Huty, vo vlastníctve obce, v podiele 1/1-ina a to pozemok registra E, parc. č. 7601 vedený na LV 1360 (výška prevádzaného spoluvlastníckeho podielu predstavuje 192 m²), tento pozemok obec zamieňa s nehnuteľným majetkom – podielom 1/4 -ina na pozemku registra E, parc. č. 1564/10 v k.ú. Huty, ktorý vlastní Alojz Sitár (výška prevádzaného spoluvlastníckeho podielu predstavuje 354,75 m²). Na uvedenom pozemku sa nachádza prístupová komunikácia ku Kultúrnemu domu súp. č. 69, avšak pozemok pod touto prístupovou komunikáciou obec nevlastní. Zámer zámeny nehnuteľného majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce od 22.12.2020 do 07.01.2021. Za prípad hodný osobitného zreteľa obec považuje tieto skutočnosti :

- je v záujme obce vysporiadať pozemok pod prístupovou komunikáciou k stavbe súp. č. 69 (Kultúrny dom vo vlastníctve Obce Huty), pričom obec do zámeny dáva podiel na pozemku, ktorý je pre obec neupotrebitelným nehnuteľným majetkom a v nižšej výmere, ako obec zámenou získa.

b) Zmluvné podmienky medzi Obcou Huty a Alojzom Sitárom:

Predmetom zámeny je podiel 1/1 - ina na pozemku v k. ú. Huty, registra E, parc. č. 7601 vedený na LV č. 1360 (výška prevádzaného spoluvlastníckeho podielu predstavuje 192 m²), tento pozemok obec zamieňa s nehnuteľným majetkom – 1/4 - ina na pozemku registra E, parc. č. 1564/10, ktorý vlastní Alojz Sitár, výška prevádzaného spoluvlastníckeho podielu predstavuje 354,75 m²). Zámena pozemkov sa uskutoční bez vzájomného finančného vysporiadania. Náklady spojené s vypracovaním zámennej zmluvy a náklady spojené s konaním o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude hradíť obec.

Hlasovanie:

Za:	3	Miroslav Ťapaják, Dominik Ťapaják, Andrej Ťapaják
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Alojz Gromský, Pavol Sálus
Nehlasovali:	0	

Dátum podpísania uznesenia 01.03. 2021

podpísané
Juraj Staš
Starosta